

# AVIS PUBLIC

## CONSULTATION PUBLIQUE

### RÈGLEMENT NUMÉRO 372

**Aux personnes intéressées relativement au Règlement numéro 372 modifiant le règlement numéro 360 relatif à la démolition d'immeubles.**

La municipalité de Berthier-sur-Mer, ayant la compétence d'encadrer et régir les démolitions sur son territoire afin de protéger le patrimoine bâti, a adopté en date du 2 décembre 2024 le règlement no 360 modifiant le règlement no 354 relatif à la démolition d'immeubles.

Certains bâtiments accessoires, tels que les garages, remises et cabanons, ne nécessitent plus d'être soumis aux mêmes exigences de démolition que les bâtiments principaux.

La modification proposée vise à retirer ces bâtiments accessoires du champ d'application du règlement de démolition actuel et doit être effectuée avant l'adoption par la MRC du règlement concernant l'occupation et l'entretien des bâtiments patrimoniaux, afin d'assurer la cohérence réglementaire.

Le Conseil a adopté à la séance du 24 mars 2026, le premier projet dudit règlement modifiant le *Règlement numéro 360* et plus particulièrement, les bâtiments retirés de l'annexe 1.

Ainsi, toute personne intéressée pourra s'exprimer sur ce sujet en formulant ses questions ou commentaires lors de la séance de consultation publique, qui se tiendra le :

**15 avril 2026, à 19H00 au  
Centre des Loisirs de Berthier-sur-Mer  
situé au 24 boulevard Blais Est.**

**Ce projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire par les personnes habiles à voter.**

Le projet de règlement peut être consulté sur demande par courriel à l'adresse suivante : [info@berthiersurmer.ca](mailto:info@berthiersurmer.ca) ou sur le site internet de la Municipalité.

**DONNÉ à Berthier-sur-Mer ce 30<sup>e</sup> jour de mars deux mille vingt-six.**



Mélissa Gagné  
Directrice générale et greffière-trésorière

---

## CERTIFICAT DE PUBLICATION

*Je soussignée Mélissa Gagné, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en affichant une copie à l'endroit désigné par le Conseil entre onze heures et seize heures de l'après-midi, le trentième jour de mars 2026.*

**EN FOI DE QUOI**, je donne ce certificat ce trentième jour de mars deux mille vingt-six.



Signé :.....

Mélissa Gagné, Directrice générale et greffière-trésorière

Le Règlement no 372, visant à modifier le règlement no 360 relatif à la démolition d'immeubles, est modifié de manière à remplacer l'annexe 1 par une nouvelle annexe et à retirer tous les immeubles suivants :

<b>IMMEUBLES D'INTÉRÊT PATRIMONIAL</b>		
CASE	ADRESSE / LOT	Identification de l'immeuble retiré
NUMÉRO 5	17-17A rue Principale Est /3 477 066	Bâtiment principal
NUMÉRO 6	20 rue Principale Est /3 476 973	Garage
NUMÉRO 12	37 rue Principale Est / 3 477 093	Garage
NUMÉRO 18	65 rue Principale Est / 3 477 149	Garage
NUMÉRO 22	17 rue Principale Ouest / 3 477 036	Remise
NUMÉRO 24	21 rue Principale Ouest / 3 477 034	Laiterie
NUMÉRO 29	79 rue Principale Ouest / 3 476 903	2 granges/hangar/3 remises
NUMÉRO 30	98 rue Principale Ouest / 3 476 884	Bâtiment principal
NUMÉRO 31	127 rue Principale Ouest / 3 476 905	Grange
NUMÉRO 32	152 rue Principale Ouest / 3 476 836	Garage et remise
NUMÉRO 33	172 rue Principale Ouest / 3 476 833	Garage
NUMÉRO 39	405 rue Principale Ouest / 3 476 738	Remise
NUMÉRO 40	522 rue Principale Ouest / 3 476 717	Garage et remise
NUMÉRO 41	562 rue Principale Ouest / 3 476 712	Remise
NUMÉRO 48	724 rue Principale Ouest / 3 476 666	Bâtiment principal et garage
NUMÉRO 52	54 Boulevard Blais Est/3 477 115	Garage
NUMÉRO 57	162 Boulevard Blais Est/3 477 307	Garage
NUMÉRO 58	176 Boulevard Blais Est/3 477 310	Garage et remise
NUMÉRO 69	340 Boulevard Blais Est/3 475 088	Grange et remise
NUMÉRO 70	350 Boulevard Blais Est/3 475 089	Garage et remise
NUMÉRO 71	351 Boulevard Blais Est/3 687 478	Remise
NUMÉRO 72	373 Boulevard Blais Est/3 687 488	Remise
NUMÉRO 79	9 Boulevard Blais Ouest/3 476 939	Garage
NUMÉRO 82	155 Boulevard Blais Ouest/3 476 876	Garage
NUMÉRO 83	332 Boulevard Blais Ouest/3 476 736	Remise
NUMÉRO 85	356 Boulevard Blais Ouest/3 475 180	Grange
NUMÉRO 88	456 Boulevard Blais Ouest/3 475 175	Hangar
NUMÉRO 91	2 Chemin des Roy/3 475 199	Grange et remise
NUMÉRO 92	16 Chemin des Roy/3 476 638	Garage et remise