

5.1 Grille des spécifications des zones

Grille des spécifications n° 11A

1 de
1

Type de zone : Rc Amendement :

A Zones assujetties: Rc.3

TYPE D'USAGE	Groupe d'usage	C Identification des usages autorisés dans la zone							
		1	2	3	4	5	6	7	8
HABITATION	Habitation I (Unifamiliale)	X	X						
	Habitation II (Bifamiliale)								
	Habitation III (Trifamiliale)			X					
	Habitation IV (Multifamiliale)								
	Habitation V (Collective)								
	Habitation VI (Unifamiliale de villégiature)								
	Habitation VII (Unifamiliale, chalet)								
	Habitation VIII (Maison mobile)								
COMMERCÉ DE VENTE ET SERVICE	Commerce de vente et service I								
	Commerce de vente et service II								
	Commerce de vente et service III								
	Commerce de vente et service IV								
	Commerce de vente et service V								
SERVICE RÉCRÉATIF	Service récréatif I								
	Service récréatif II								
	Service récréatif III								
PUBLIC ET INSTITUTIONNEL	Public et institutionnel I				X				
	Public et institutionnel II								
	Public et institutionnel III								
TRANSPORT, COMMUNICATION ET SERVICE PUBLIC	Transport, communication et services publics I								
	Transport, communication et services publics II								
	Transport, communication et services publics III								
INDUSTRIEL	Industriel I								
	Industriel II								
	Industriel III								
PRODUCTION ET EXTRACTION DE RICHESSES NATURELLES	Production et extraction I								
	Production et extraction II								
	Production et extraction III								
	Production et extraction IV								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	Usages domestiques groupes I et II	X	X	X					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									

OBJET DU	G	Prescriptions du règlement							
STRUCTURE DU BÂTIMENT		Bâtiment isolé			X				
		Bâtiment jumelé	X						
		Bâtiment contigu		X					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	1	Tous Marge de recul avant (m), minimum / maximum	7 / 9	7 / 9	7 / 9				
	2	les Marge de recul arrière minimale (m)	7,0	7,0	7,0				
	3	Terrain Marge latérale coté de la rue (m), minimum /	7 / 9	7 / 9	7 / 9				
	4	d'angle Marge latérale autre coté (m)	0,0	0,0	3,0				
	5	Terrain Marge latérale minimale: 1 marge (m)	3,0	3,0	1,5				
	6	intérieur Marges latérales minimales: Somme des	3,0	3,0	6,0				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	7	Nombre de logements	minimum	2	3	2			
			maximum	2	4	2			
	8	Nombre de chambres	minimum						
			maximum						
	9	Nombre d'étages	minimum	1	2	2			
			maximum	2	2	2			
	#	Hauteur	minimum (m)	5,0	6,5	6,5			
			maximum (m)	9,0	9,0	9,0			
	#	Largeur minimale	Mur avant (m)	6,0	6,0	6,0			
			Plus petit coté (m)	6,0	6,0	6,0			
#	Superficie minimale au sol (m2)		50,0	70,0	70,0				
#	Espaces libres	Sup. min./log. (m2)							
#		% de la superficie du							
RÉFÉRENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES RÈGLEMENTS									