

5.1 Grille des spécifications des zones résidentielles

Grille des spécifications n° 4.A

1 de 1

Zones assujetties: Rb.23, Rb.24, Rb.25

Type de zone : Rb

Amendement :

B	TYPE D'USAGE	Groupe d'usage	C Identification des usages autorisés dans la zone								
			1	2	3	4	5	6	7	8	
HABITATION	Habitation I (Unifamiliale)		X	X							
	Habitation II (Bifamiliale)				X						
	Habitation III (Trifamiliale)										
	Habitation IV (Multifamiliale)										
	Habitation V (Collective)										
	Habitation VI (Unifamiliale de villégiature)										
	Habitation VII (Unifamiliale, chalet)										
	Habitation VIII (Maison mobile)										
COMMERCE DE VENTE ET SERVICE	Commerce de vente et service I										
	Commerce de vente et service II										
	Commerce de vente et service III										
	Commerce de vente et service IV										
	Commerce de vente et service V										
SERVICE RÉCRÉATIF	Service récréatif I										
	Service récréatif II										
	Service récréatif III										
PUBLIC ET INSTITUTIONNEL	Public et institutionnel I						X				
	Public et institutionnel II										
	Public et institutionnel III										
TRANSPORT, COMMUNICATION ET SERVICE PUBLIC	Transport, communication et services publics I										
	Transport, communication et services publics II										
	Transport, communication et services publics III										
INDUSTRIEL	Industriel I										
	Industriel II										
	Industriel III										
PRODUCTION ET EXTRACTION DE RICHESSES NATURELLES	Production et extraction I										
	Production et extraction II										
	Production et extraction III										
	Production et extraction IV										
D	USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	Usages domestiques groupes I et II	X	X	X						
E	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										

OBJET DU RÈGLEMENT	G	Prescriptions du règlement										
				1	2	3	4	5	6	7	8	
STRUCTURE DU BÂTIMENT		Bâtiment isolé		X								
		Bâtiment jumelé			X							
		Bâtiment contigu										
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	1	Tous les terrains	Marge de recul avant (m), minimum / maximum	7/9	7/9	7/9						
	2		Marge de recul arrière minimale (m)	7,0	7,0	7,0						
	3	Terrain d'angle	Marge latérale coté de la rue (m), minimum / maximum	7/9	7/9	7/9						
	4		Marge latérale autre coté (m)	1,5	0,0	1,5						
	5	Terrain intérieur	Marge latérale minimale: 1 marge (m)	1,5	3,0	1,5						
	6		Marges latérales minimales: Somme des marges (m)	6,0	3,0	6,0						
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	7	Nombre de logements	minimum	1	2	2						
	8		maximum	1	2	2						
	9	Nombre de chambres	minimum	1	1	1						
	10		maximum	2	2	2						
	11	Hauteur	minimum (m)	5,0	5,0	5,0						
	12		maximum (m)	9,0	9,0	9,0						
	13	Largeur minimale	Mur avant (m)	6,0	6,0	6,0						
	14		Plus petit côté (m)	6,0	6,0	6,0						
	15	Superficie minimale au sol (m2)		50,0	50,0	50,0						
	16	Espaces libres	Sup. min./log. (m2)									
17		% de la superficie du terrain										
F	RÉFÉRENCES AUX ARTICLES OU À D'AUTRES RÈGLEMENTS											