



PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ DE BERTHIER-SUR-MER

Aux Contribuables de la susdite municipalité

# AVIS PUBLIC

## DÉROGATION MINEURE

**EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ** qu'à la séance régulière du Conseil municipal de la municipalité de Berthier-sur-Mer qui se tiendra le lundi 8 mai 2023, à 19 h, au Centre des loisirs situé au 24 boul. Blais Est, le Conseil municipal devra statuer sur une demande de dérogation mineure :

### DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE :

**BÂTIMENT ACCESSOIRE**  
**LOT # 3 477 318**  
**212 BOUL. BLAIS EST**

Construction d'un garage de style Pioneer Econospan, en cours latérale dont la superficie sera de 55.75 m<sup>2</sup>. La Hauteur dudit bâtiment sera de 4.87 mètres avec un revêtement latéral gauche et droit en acier. La façade du bâtiment sera modifiée pour une structure ressemblant au bâtiment principal. Un style rustique avec des poutres de 6 x 6 et un petit toit en tôle verte. Monsieur s'engage également à démolir les bâtiments accessoires implantés derrière le bâtiment principal.

### LE PROJET CONTREVIENT À LA NORME DE ZONAGE SUIVANTE :

- art. 11.5.3.2 : Les construction accessoires ne doivent pas dépasser une hauteur maximale de 4.5 mètres. Dans ce dossier, ledit bâtiment sera implanté à une hauteur de 4.87 mètres

**LE PROJET SERA ÉGALEMENT SOUMIS AUX RECOMMANDATIONS DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME ET À L'APPROBATION DU CONSEIL MUNICIPAL.**

Tout intéressé pourra alors se faire entendre par le Conseil relativement à ces demandes.

**DONNÉ à Berthier-sur-Mer ce 5<sup>ème</sup> jour d'avril deux mille vingt-trois.**

  
Jean-François Tétrault, Directeur général et secrétaire-trésorier

### CERTIFICAT DE PUBLICATION

*Je, soussigné, Jean-François Tétrault, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en affichant deux copies, aux endroits désignés par le Conseil entre neuf heures et onze heures de l'avant-midi, le cinquième jour d'avril 2023.*

**EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat ce cinquième jour d'avril 2023.**

  
Jean-François Tétrault, Directeur général et secrétaire-trésorier